



Maison Gorges

Gorges 50190

233 500 € *

* 233 500 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé

50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Gorges

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose une maison située dans la commune de GORGES. Celle-ci se compose, au rez-de-chaussée, d'un salon, d'une cuisine / salle à manger, d'une buanderie et d'un WC. A l'étage se trouve, trois chambres ainsi que deux salle d'eau et un WC.

A l'extérieur se trouve, un grand jardin de 3070 m² avec deux cabanons tout cela dans un calme apprécié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

233 500 € Honoraires : 6.14% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (220 000€ Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953 198 504

158.64 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Date ERP	2023-08-09 14:23:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





