



## Maison ancienne MACHEMONT

MACHEMONT 60150

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## Maison ancienne MACHEMONT

Charmante maison ancienne située dans le village de MACHEMONT.

Vous serez séduit par son caractère et le charme qu'elle possède.

A l'intérieur vous entrerez sur une pièce cuisine avec salle à manger, puis une chambre/bureau, grande salle de bains avec Wc et coin salon avec des parquets anciens. A l'étage un palier dessert 2 chambres et des Wc séparés.

La maison a été rénovée récemment à l'intérieur.

Les véhicules pourront être stationnés dans le sous-sol total de la maison.

Un jardin d'environ 450 m2 arboré et clos de murs complète l'ensemble.

71.34 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement

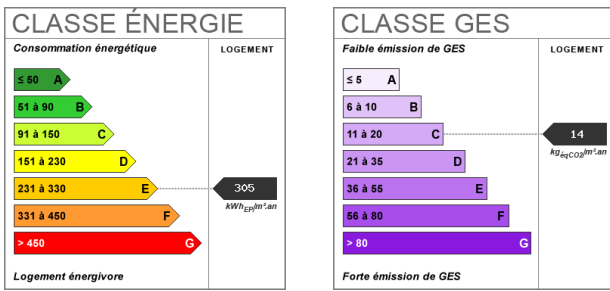
Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-12-22 06:29:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	305 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1179€ au 15/08/2015

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1179€ et 1179€ au 15/08/2015

## Photos du bien



