



## Terrain Biscarrosse de plus de 4000 m2

BISCARROSSE 40600

**265 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
BISCARROSSE**

120 av. Georges Clemenceau  
40600 BISCARROSSE

**05 58 83 99 85**

## Terrain Biscarrosse de plus de 4000 m2

A Biscarrosse bourg, quartier de Millas, découvrez une opportunité unique.

Imaginez un terrain constructible de plus de 2000m<sup>2</sup> prêt à accueillir la maison de vos rêves et 2000m<sup>2</sup> supplémentaires de nature préservée. Cette parcelle située en zone UD (10% d'emprise au sol) est non viabilisé et non relié au tout à l'égout.

Vous l'aurez compris, ce terrain est la toile vierge parfaite pour créer votre projet.

**4071 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Exposition Sud

Lotissement Non

Bien en copropriété Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

