



## VALDALLIERE

VALDALLIERE 14410

42 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres  
14500 VIRE

0231694559

## VALDALLIERE

Au calme, à 10 minutes de VIRE, Sur un terrain de 6100 m<sup>2</sup>, ancienne maison d'habitation à restaurer intégralement d'environ 100m<sup>2</sup>. Dépendances en mauvais état. Idéal projet de rénovation !!!

100 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	26 m2
Jardin	Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse à refaire
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Mauvais
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2023-12-19 14:32:14
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



