



## Résidence neuve ISELLIS T2 Izeaux

IZEAUX 38140

**175 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VOIRON**Place de l'Europe  
38500 VOIRON**06 75 06 40 91**

## Résidence neuve ISELLIS T2 Izeaux

Appartement neuf T2 à partir de 175 000 €. Au centre-ville d'Izeaux en retrait de la rue Permentier, ISELLIS se développe au sein d'un coeur d'îlot calme et verdoyant. Résidence en accession composée de 13 logements. Tous les appartements disposent de belles terrasses où se dessine un art de vivre entre intimité et convivialité, les appartements au rez-de-chaussée profitent de jardins privatifs. Des appartements lumineux, agréables à vivre inscrit dans un environnement paisible qui offrent tous les services pratiques de proximité. Belles prestations, grandes terrasses, pompe à chaleur individuelle avec plancher chauffant / rafraîchissant, baies coulissantes en aluminium, volets roulants électriques, salle de bains équipées, WC suspendu, accès sécurisés par visiophone connecté au smartphone, chaque appartement dispose d'un cellier et d'un stationnement privatif. Norme RE 2020.

Contactez nous sans plus tarder !

49 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

49

Charges annuelles (ALUR)	1000 €
--------------------------	--------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Neuf - Ancien	Neuf
---------------	------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

