



## Résidence neuve ISELLIS T3 Izeaux

IZEAUX 38140

**199 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VOIRON**Place de l'Europe  
38500 VOIRON**06 75 06 40 91**

## Résidence neuve ISELLIS T3 Izeaux

Appartement neuf T3 à partir de 199 900€. Au centre-ville d'Izeaux en retrait de la rue Permentier, ISELLIS se développe au sein d'un coeur d'îlot calme et verdoyant. Résidence en accession composée de 13 logements. Tous les appartements disposent de belles terrasses où se dessine un art de vivre entre intimité et convivialité, les appartements au rez-de-chaussée profitent de jardins privés. Des appartements lumineux, agréables à vivre inscrit dans un environnement paisible qui offrent tous les services pratiques de proximité. Belles prestations, grandes terrasses, pompe à chaleur individuelle avec plancher chauffant / rafraîchissant, baies coulissantes en aluminium, volets roulants électriques, salle de bains équipées, WC suspendu, accès sécurisés par visiophone connecté au smartphone, chaque appartement dispose d'un cellier et d'un stationnement privé. Norme RE 2020.

Contactez nous sans plus tarder !

69.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Nombre étages                                        | 2                         |
| Bien en copropriété                                  | Oui                       |
| Nb Lots Copropriété                                  | 49                        |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 1000 €                    |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Neuf - Ancien                                        | Neuf                      |
| Diagnostic Energétique                               | Non                       |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

