



## Demeure en Pierres 290m<sup>2</sup>

ROTS 14740

**278 520 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN  
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée  
14920 Mathieu

**02 31 06 15 06**

## Demeure en Pierres 290m<sup>2</sup>

Calvados (14) - Rots

NOUVEAUTE EN VENTE

GUY HOQUET Caen Nord vous propose à la vente cette superbe demeure à rénover!

Vous serez séduits par le charme de l'ancien et ses volumes avec un potentiel de 290m<sup>2</sup> habitables sur 3 niveaux.

Le tout sur un terrain de plus de 2300m<sup>2</sup>.

Des box se trouvent sur le terrain, pouvant être également réhabilités.

Les huisseries ont été changées et des ouvertures ont été créées.

Environnement calme.

Contact direct : Dany BOISGONTIER 0658890495

agent immatriculé 902529114 au RSAC de Caen.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

290 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

5  
chambres

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Date ERP	2023-12-26 21:39:53
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien









