



## Immeuble de 5 appartements aux portes de Paris !

GENTILLY 94250

**675 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine  
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

## Immeuble de 5 appartements aux portes de Paris !

Guy Hoquet GENTILLY&ARCUEIL

Immeubles (R+1) de rapport de 5 appartements au total : du studio au 3 pièces + caves. Le tout en monopropriété, avec possibilité de division en copropriété.

Situé sur le quartier du Plateau, à deux pas de Paris 14ème, cet immeuble est idéalement situé et présente de nombreux avantages (Transports, commerces, écoles, Loisirs...)

Pour tout renseignement complémentaire, nos conseillers Guy Hoquet GENTILLY & ARCUEIL se tiennent à votre disposition.

150 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

5  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Année construction 1920

---

Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-12-15 07:04:51
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---

