



## sur les hauteurs, 10 mn sud Cahors

CIEURAC 46230

**40 000 € \***

\* 40 000 € honoraires inclus

35 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 14.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

**0565350067**

## sur les hauteurs, 10 mn sud Cahors

3 km de la sortie Cahors-sud, 12 km du centre de Cahors, situé dans le "Parc naturel régional des causses du Quercy, belle vue.

Opportunité pour ceux qui veulent construire "rapidement".

Toutes les formalités ont été accomplies :

- Architecte - RT2012 phase 1
- Spanc phase 1
- Etude préalable G1
- Bornage fait par géomètre

**2030 m<sup>2</sup>**

---

Fiche technique du bien

---

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



