



## Local commerciale 102 m2 à restaurer, Cahors hyper centre .

CAHORS 46000

**76 300 € \***

\* 76 300 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CAHORS**

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

**0565350067**

## Local commerciale 102 m2 à restaurer, Cahors hyper centre .

A deux pas des halles, local commercial avec garage à rénover;

-garage accessible, deux pièces de 32 et 39 m2.

Idéal investisseur, pour un professionnel ou un particulier ( appartement de plain-pied avec garage) changement de destination possible, subventions envisagées.

110 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Type Chauffage

Sans

Date ERP

2019-10-16 12:25:03

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



