



## EN EXCLUSIVITE Maison T8 à vendre entre Laon et Reims

CORBENY 02820

**229 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LAON**

18 avenue Carnot  
02000 LAON

**03 23 29 96 62**

## EN EXCLUSIVITE Maison T8 à vendre entre Laon et Reims

Cette charmante habitation vivable de plain pied comprenant une surface habitable de 178 m<sup>2</sup> située dans un village entre Laon et Reims est idéale pour une famille recherchant le calme et la sérénité.

En effet cette jolie demeure au charme incontournable saura vous séduire par sa belle entrée, sa pièce de vie spacieuse, sa salle à manger ouverte sur une cuisine aménagée équipée, une chambre, une salle de bains avec toilettes.

Nous poursuivons à l'étage sur un couloir desservant trois grandes chambres et une magnifique salle de bains et des toilettes.

Côté extérieur la propriété ne manque pas d'attraits avec un garage pouvant accueillir le stationnement de deux véhicules, un atelier et une grange.

Une parcelle d'environ 1200 m<sup>2</sup>

Les plus Guy hoquet

Le charme de sa cave ne vous laissera pas indifférent.

Prenez contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison en vente.

178 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

4  
chambres

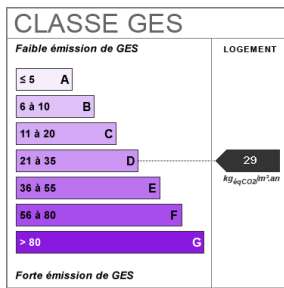
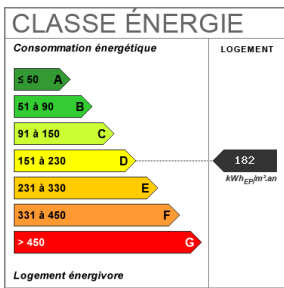
1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Etage	1
Surface séjour	33 m2
Année construction	1939
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	182 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

