



CAHORS PROXIMITÉ IMMÉDIATE CENTRE VILLE

CAHORS 46000

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

CAHORS PROXIMITÉ IMMÉDIATE CENTRE VILLE

A RÉNOVER MAISON DES ANNÉES 50 COMPRENANT :

DE PLAIN-PIED SÉJOUR AVEC CHEMINÉE (32m²), CUISINE (14 M²), 3 CHAMBRES (11 - 15 et 13 m²), SALLE D'EAU, WC

A L'ÉTAGE 1 CHAMBRE SOUS COMBLE

SURFACE HABITABLE ENVIRON 106 M²

TERRAIN 900 M²

CHAUFFAGE GAZ DE VILLE

TOUT A L'ÉGOUT

2 GARAGES EN SOUS-SOL

105.56 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre garages/Box	2
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	333 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





