



Maison Limeil Brevannes 3 pièce(s)

LIMEIL BREVANNES 94450

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIMEIL-
BREVANNES**

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Maison Limeil Brevannes 3 pièce(s)

Localisée à LIMEIL-BREVANNES (94450) et proche à pieds de la gare RER de Boissy-St-léger, cette maison exposée plein Ouest, compte 3 pièces. Elle est pourvue d'un salon avec plafond cathédrale et sa cuisine ouverte aménagée et de 2 chambres. Elle est également dotée d'une salle d'eau avec WC.

Elle se trouve dans une rue calme a sens unique et sur un terrain de 228 m² avec une terrasse entièrement neuve pour profiter du soleil ou barbecue entre amis.

Le prix est fixé à 290 000 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Mieux qu'un appartement ! Prenez contact avec nous pour une première visite. Réf : 453

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1880
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-08-31 07:20:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1110€ et 1530€ au 01/01/2021

Photos du bien



