



Maison

AIREL 50680

170 500 € *

* 170 500 € honoraires inclus

160 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CARENTAN

23 place de la République
50500 CARENTAN

0233711617

Maison

L'agence GUY HOQUET de CARENTAN vous propose cette charmante maison située à AIREL.

Elle comprend au rez-de-chaussée, une entrée qui dessert un salon, une cuisine aménagée et équipée, une salle à manger, une pièce de vie, une buanderie, une salle d'eau ainsi qu'un WC.

À l'étage, deux chambres, un dressing, une salle d'eau avec WC.

Un grenier.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 1491m² avec garage et carport .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

170 500€ HONORAIRES INCLUS : 6.56% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (160000€ Hors Honoraires)

Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

157.86 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	1.1 km
Distance Train	3.2 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





