



Ancienne ferme T2 (63 m²) à vendre à SAINT PIERRE D OLERON

SAINT PIERRE D OLERON 17310

150 000 € *

* 150 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.14% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET DOLUS
D'OLERON**

1 Résidence du Moulin de la Croix
17550 Dolus-d'Oléron

05 46 36 91 95

Ancienne ferme T2 (63 m²) à vendre à SAINT PIERRE D OLERON

En EXCLUSIVITÉ de votre agence Guy Hoquet de Dolus d'Oléron !

ANCIEN CORPS DE FERME AU CALME

À vendre : venez découvrir à SAINT PIERRE D OLERON (17310) cet ancien corps de ferme comprend un CHAI en pierres d'environ 48 m² avec écurie d'environ 15 m² sur une parcelle close de murs en pierres sur trois cotés.

L'ensemble sur un terrain d'environ 543 m², à viabiliser, en zone Uac.

Son prix de vente est de 150 000 €. Le prix net est de 140 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 7,14 % du prix du bien.

Référence de l'annonce : 11873.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

63 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Sans
Date ERP	2023-12-07 18:21:27
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

