



## NEUF & HYPER CENTRE , un superbe T3 de 70 m<sup>2</sup>

Chartres 28000

**262 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHARTRES**

24 place des Epars  
28000 CHARTRES

**0237200200**

## NEUF & HYPER CENTRE , un superbe T3 de 70 m<sup>2</sup>

A vendre chez Guy Hoquet Chartres ! Un appartement neuf T3 de 70 m<sup>2</sup> idéalement situé proche des commodités et des commerces.

Il est composé d'une entrée, d'un salon-salle à manger , une cuisine ouverte, deux belles chambres, une salle d'eau et un wc séparé.

Les atouts : prestations haut de gamme, hauteur sous plafond, une cave et une splendide vue sur la Cathédrale de Chartres.

69.4 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	49
Charges annuelles (ALUR)	2000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2025
Neuf - Ancien	Neuf
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

# Photos du bien

