



## Appartement duplex Montmorency 3 pièce(s) 90 m2

MONTMORENCY 95160

**1 450 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1250 € Honoraires

charges locataires: 1170 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 270 €

TTC.

Guy HOQUET  
MONTMORENCY

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

## Appartement duplex Montmorency 3 pièce(s) 90 m2

Appartement duplex entièrement rénové sur la place Levanneur de Montmorency.

L'appartement est composé d'une cuisine américaine, un grand salon, une salle d'eau avec wc et à l'étage une chambre supplémentaire.

Charme de l'ancien avec les commerces à proximité ainsi que l'arrêt de bus, menant à la gare d'Enghien en 8 mn.

Chauffage électrique.

90 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	50 €

---

Dépôt de garantie	1250 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



