



SUR LE MYTHIQUE GR 65

BACH 46230

371 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

SUR LE MYTHIQUE GR 65

Ensemble de caractère entièrement restauré d'environ 180 m² développés sur deux niveaux

En rez de jardin vaste pièce (31 m²) ouverte sur le jardin, cuisine d'été équipée, chambre avec salle d'eau et wc, pièces utilitaires (chaufferie, cellier buanderie...), 1 chambre indépendante (petit bâtiment annexe)
Au niveau principal pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée 43 m², 3 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc.

Surface habitable environ 200 m²

Chauffage chaudière à granulés

Terrain plat et clos de 3300 m²

Ce bel ensemble situé sur le mythique GR 65 est actuellement exploité en accueil pèlerins, et complété par un bloc sanitaire (3 douches, wc, lavabos) pour les campeurs.

200 m²

7 pièce(s)

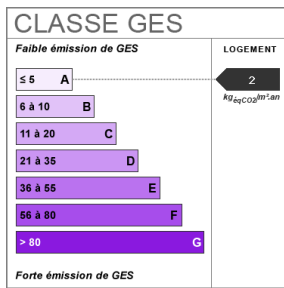
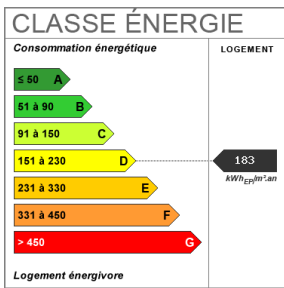
5
chambres

6 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	6
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Chaudière à granulés
Cheminée	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



