



## SAINT LEGER DES PRES - Terrain de 952 m<sup>2</sup>

SAINT LEGER DES PRES 35270

**58 360 € \***

\* 58 360 € honoraires inclus

52 360 € Hors Honoraires

Honoraires : 11.46% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DOL DE  
BRETAGNE

1 Boulevard Deminiac  
35120 DOL DE BRETAGNE

02 99 48 04 44

## SAINT LEGER DES PRES - Terrain de 952 m<sup>2</sup>

A moins de 10 minutes de COMBOURG, de ses commerces et de sa gare, terrain constructible en lotissement déjà viabilisé en eau, électricité et également raccordé au réseau d'assainissement collectif. D'une surface de 952m<sup>2</sup>, ce terrain libre de constructeur, n'attend plus que vous pour y réaliser votre projet de construction.

Le bien est concerné par l'état des risques et pollutions : Sismicité : Faible.

Honoraires inclus charge acquéreur : 11.46% TTC

(Prix : 52 360€ hors honoraires).

952 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Lotissement

Oui

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

