



MAISON 4CH MONTLHERY (Secteur Butte)

MONTLHERY 91310

455 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTLHERY**

18 Place du Marché
91310 Montlhéry

01 69 63 35 00

MAISON 4CH MONTLHERY (Secteur Butte)

VERDURE & CALME

Maison familiale de 143m² habitables sur terrain de 659m²

Au RDC : entrée, pièce de vie orientés Sud/O, ouvrant sur la terrasse et le jardin, bureau, WC, suite parentale (26m²) avec salle d'eau et dressing

A l'ETAGE : espace détente/Lecture, 3 belles chambres avec placards, grande salle de bain avec douche et WC

SOUS-SOL TOTAL avec espace buanderie, cave, atelier et garage pour 2 voitures

143 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

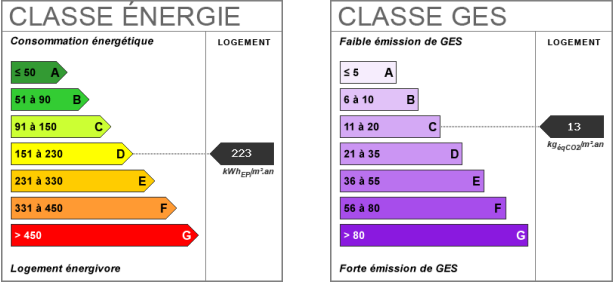
Jardin

Oui

Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Triple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	2

Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	223 kWh/m ² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





