



## Entrepôt / box parking sur une parcelle constructible Beaucaire

Beaucaire 30300

**320 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
TARASCON**

43 rue des Halles  
13150 TARASCON

**04 90 43 59 73**

## Entrepôt / box parking sur une parcelle constructible Beaucaire

Sur une parcelle de 320 m<sup>2</sup> constructible, possibilité de faire un immeuble.

Actuellement un entrepôt de 236 m<sup>2</sup> composé de 5 box fermés de superficie différentes :

1 box de 60 m<sup>2</sup> avec possibilité locative de 600 euros.

1 box de 35 m<sup>2</sup> avec possibilité locative de 330 euros

3 box de 21 m<sup>2</sup> avec possibilité locative de 210 euros X3

Rendement locatif annuel 18.720 euros

Situation géographique hors centre-ville historique

Proche des commodités

**236 m<sup>2</sup>**

Fiche technique du bien

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

