



Maison Breuillet 101 m2

BREUILLET 91650

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BREUILLET**

18 route d'Arpajon
91650 BREUILLET

01 60 83 80 80

Maison Breuillet 101 m2

En exclusivité

Maison de 101 m² située à Port Sud mitoyenne d'un côté comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, un WC, un grand rangement, un salon séjour avec cheminée, une cuisine ouverte, un cellier, un garage.

A l'étage un palier desservant deux chambres, un WC avec un espace de stockage, une salle de bain.

Au second étage : une troisième chambre.

Vitrage en bois survitrage, chauffage au gaz.

Terrain de 255m²

A pieds des commerces, gare RER C, écoles.

Cette copropriété de 702 lots offre de nombreux loisirs : piscine, tennis, espaces verts, et un lac.

Le prix de cette maison est de 249 000€ et les honoraires sont à la charge du vendeur. Les charges de copropriété sont de 500 € par an.

Vous souhaitez la visiter, prenez rdv avec l'un de nos conseillers. Référence : 170

101 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|-------------------------------|
| Nombre étages | 3 |
| Nb Lots Copropriété | 704 |
| Charges annuelles (ALUR) | 500 € |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1973 |
| Fenêtres | Survitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2022-09-19 21:14:23 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 256 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





