



## Maison Thiers Sur Theve 5 pièce(s) 95 m2 avec garage !

ORRY LA VILLE 60560

**299 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHANTILLY**

24 rue de Creil  
60500 CHANTILLY

**0344672279**

## Maison Thiers Sur Theve 5 pièce(s) 95 m2 avec garage !

Proche de la gare d'Orry-la-ville (60560), découvrez le charme irrésistible de cette maison exceptionnelle avec garage à Thiers-sur-Theves, dans l'Oise; un véritable coup de coeur qui allie confort moderne et élégance intemporelle.

Cette demeure, entièrement rénovée, offre un cadre de vie unique avec son séjour, sa cuisine aménagée, ses 3 chambres spacieuses, parfaites pour accueillir famille et amis. Chaque détail a été soigneusement pensé pour créer une atmosphère chaleureuse et accueillante.

L'étage, véritable espace de détente, vous séduira par sa distribution optimale et ses finitions haut de gamme. La salle de bains, un véritable havre de bien-être, vous invite à la relaxation, tandis que la salle d'eau assure une praticité inégalée pour le quotidien.

Le jardin, véritable joyau de cette propriété, s'étend majestueusement sans vis-à-vis, offrant un espace privilégié pour les moments de détente en plein air, les barbecues entre amis ou les après-midis en famille.

Chaque coin de cette maison révèle le soin apporté à sa rénovation, créant une harmonie parfaite entre tradition et modernité. Les matériaux de qualité, les équipements dernier cri et le souci du détail confèrent à cette demeure une élégance sans pareille.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre l'expérience unique que propose cette maison à Thiers-sur-

Theves. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous séduire par ce bijou immobilier qui n'attend que vous. Votre nouvelle vie commence ici, dans cette demeure où chaque instant est un pur enchantement.

95 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	2

Date ERP

2023-11-09 17:30:44

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

242 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





