



## Appartement T1 Bis MEUBLE 27310 Bourg Achard- Réf FLAVI.

BOURG ACHARD 27310

**540 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 322 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 87 € TTC.

**Guy HOQUET ELBEUF**

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

**02 35 77 87 10**

## Appartement T1 Bis MEUBLE 27310 Bourg Achard- Réf FLAVI.

Votre agence GUY HOQUET Normand'Immo Bourg Achard vous propose à la location, un appartement T1 Bis entièrement meublé.

Sous la référence FLAVI

Ce T1 BIS meublé offre une entrée sur un palier, un bureau, une pièce de vie avec coin cuisine et une salle de douche avec WC.

Chauffage par chaudière collective.

Les 140€ de charges mensuelles comprennent la provision sur la consommation d' électricité, de chauffage, taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères et la provision d'eau chaude / froide.

Cet appartement est fait pour vous !

Contactez nous vite au 02.35.77.87.10, nous serons ravis de programmer une visite.

29 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	140 €
Dépôt de garantie	800 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 790€ au 01/01/2021

## Photos du bien



