



APPARTEMENT CENTRE BOURG DE PÉAGE

BOURG DE PEAGE 26300

89 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VALENCE

17 Rue Balzac
26000 Valence

0475817535

APPARTEMENT CENTRE BOURG DE PÉAGE

Secteur BOURG DE PÉAGE centre, proche des commerces et transports, venez découvrir cet appartement T2 bis de 64m² au premier étage.

Il se compose d'une entrée desservant une petite chambre/bureau, une buanderie, un espace atelier, une salle d'eau, le séjour/cuisine ainsi qu'une autre chambre sans fenêtre.

Une cave complète ce bien.

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Etage

1

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13
Charges annuelles (ALUR)	820 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-27 04:19:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien

