



## Terrain 1488 m2

CUGNAUX 31270

**278 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CUGNAUX**

57 B Avenue de Toulouse  
31270 Cugnaux

**0582086179**

## Terrain 1488 m2

CUGNAUX : Nous avons le plaisir de vous proposer ce terrain à bâtir de 1 488 m2 situé proche de la Ramée, dans un environnement calme.

Ce terrain à viabiliser est en zone UD, avec une emprise au sol non réglementée, et se situe à environ 50 m de la voirie (accès facile Eau, EDF, Tout à l'égout).

Etude de sol G1 réalisée.

Pour plus de renseignements vous pouvez nous contacter au 05 82 08 61 79.

1488 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

