

GUY HOQUET

STUDIO de 24 m2 - rue Delbet PARIS 14

PARIS 75014

**Guy HOQUET SAVIGNY
SUR ORGE**62 Boulevard Aristide Briand
91600 Savigny-sur-Orge

0160461414

STUDIO de 24 m2 - rue Delbet PARIS 14

Idéalement situé entre les métros Alésia et Plaisance, proche de Montparnasse et rue d'Alésia, studio de 24,90 m2 donnant sur cour comprenant entrée, cuisine aménagée et équipée semi-ouverte sur séjour, salle d'eau avec wc, lit mezzanine double (structure seule, pas de matelas)

Chauffage individuel électrique, ballon thermodynamique.

Disponible le 2 janvier.

24.9 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Dernier étage Non

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 830 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2023-11-25 13:01:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	101 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 600€ au 01/01/2023

