



## Les Issambres - 3 pièces meublé vue mer

ROQUEBRUNE SUR ARGENS 83520

Guy HOQUET SAINTE  
MAXIME

20 Rue Félix Martin  
83120 Sainte-Maxime

0494979338

## Les Issambres - 3 pièces meublé vue mer

Disponible le 15 novembre 2024

Construction récente quartier des dolmens aux Issambres,

Cette appartement se compose d'une entrée desservant les 2 chambres et la salle d'eau, ainsi qu'un salon séjour lumineux avec cuisine ouverte et équipée, ainsi qu'une terrasse exposition plein sud.

Place de parking privative

Cet appartement se situe au 1er et dernier étage d'un petit immeuble.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 1 500 €, charges comprises (45 € provision sur charges).

Un dépôt de garantie de 2 910 € est demandé.

Les honoraires charge locataire sont de 858 € (234 € d'état des lieux).

Découvrez toutes les originalités de cet appartement en location en prenant RDV avec notre agence Guy Hoquet SAINTE MAXIME.

78 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	2910 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Meublé	Oui
Date ERP	2023-10-31 12:31:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	105 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 744€ au 01/01/2021

## Photos du bien



