



Maison de ville, 160 m² hab, 5 chambres.

CHARTRES 28000

488 000 € *

* 488 000 € honoraires inclus

470 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.83% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison de ville, 160 m² hab, 5 chambres.

Idéalement située, proche du centre et de la gare, maison du début de siècle, rénovée avec goût.

Avec ses belles hauteurs sous plafond, son parquet et ses boiseries en parfait état, cette demeure ne vous laissera pas insensible. Elle dispose d' un séjour double de 30 m², cuisine et veranda, 5 chambres dont une suite parentale avec salle d' eau privative, salle de bain, une cave avec buanderie; et une terrasse. Le stationnement est aisé grâce à la location d'un parking en sous sol tout proche .

Vous pouvez poser vos valises!

145 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

206 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1956€ et 2646€ au 01/01/2021

Photos du bien





