



À louer - entrepôt de 1 610 m² à Riedisheim

RIEDISHEIM 68400

5 800 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 800 € /
mois Dépôt de garantie : 5000 €
Honoraires charges locataires: 12000 €
TTC

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Riedisheim

En région Grand-Est, découvrez l'opportunité offerte par cet entrepôt. Grâce à ce site implanté à 10 minutes de Mulhouse votre activité bénéficiera de son attractivité. Sur une superficie de 1 610 m², cet entrepôt est équipé de deux portes sectionnelles. Nos équipes vous accompagnent dans votre projet immobilier.

Un entrepôt à Riedisheim

Desservi par l'avion et par le train, cet entrepôt, proposé à la location, garantit à votre entreprise un parfait emplacement dans le département du Haut-Rhin (Riedisheim). Cet entrepôt tire avantage de l'attractivité de Mulhouse et de Belfort.

Transports à proximité : * À moins de 20 km : * la gare TGV de Mulhouse * les gares de Rixheim, de Habsheim et d'Hasenrain * À moins de 50 km : * les aéroports de Bale-Mulhouse et de Colmar-Houssen * la gare TGV de Colmar * les gares d'Altkirch, de Cernay (Haut-Rhin) et de Rouffach * À moins de 100 km : * l'aéroport de Strasbourg-Entzheim * les gares TGV de Sélestat, de Belfort-Montbéliard TGV et de Saint-Dié-des-Vosges * les gares de Grandvillars, de Chèvremont et de Morvillars

Les points forts de l'entrepôt

D'une superficie totale de 1 610 m², cet entrepôt est également doté de deux portes sectionnelles et d'un pont roulant de 2x5 tonnes. À l'extérieur, un parking est à la disposition de vos salariés et de vos clients.

À louer - entrepôt de 1 610 m² à

Quel est le prix de location de cet entrepôt ?

Le loyer est fixé à 5 000 €/mois. Les honoraires d'agence sont de 12000€ hors rédaction de bail notarié. Cet entrepôt vous intéresse et vous souhaitez avoir plus d'informations ? Nos équipes se tiennent disponibles pour mettre en place votre projet immobilier.

1610 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges	800 €
Prestations / charges	électricité, TF, entretien pont roulant
Dépôt de garantie	5000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Sans
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



