



## Studio Le Petit Quevilly

LE PETIT QUEVILLY 76140

**300 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 260 € Honoraires

charges locataires: 174 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 47.4 €

TTC.

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose la location de studio sur Petit Quevilly au rez de chaussée

Ce logement comprend :

- une pièce de vie, un coin cuisine avec des plaques électriques et un réfrigérateur top, évier meuble évier.

- une salle de douche avec WC

Les 40 euros de charges mensuelles comprennent la provision pour la consommation d'eau froide et chaude, l'entretien des communs, la minuterie, internet.

DISPONIBLE AU 26/09/2024

Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

## Studio Le Petit Quevilly

15.8 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

## Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	WIFI - EAU CHAUDE ET FROIDE ENTRETIEN COMMUN ASSURANCE
Dépôt de garantie	260 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 500€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

