



## Studio 18 M<sup>2</sup> Le Petit Quevilly REF DANA14

LE PETIT QUEVILLY 76140

**410 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 370 € Honoraires

charges locataires: 198 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 54 € TTC.

Guy HOQUET  
SOTTEVILLE-LÈS-  
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

### DANA14

Votre agence GUY HOQUET / Normand Immo vous propose à la location ce studio sur Petit Quevilly sous la référence DANA14

Ce logement situé au 2ème étage comprend :

- une pièce de vie avec une kitchenette, une salle de bain avec WC et meuble vasque

Les 40 euros de charges mensuelles comprenant la provision pour la consommation d'eau chaude et froide, l'entretien des communs, la minuterie, internet.

Disponible le 26/06/2024

Pour plus d'information n'hésitez pas à nous contacter au 02.32.12.70.40

18 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Prestations / charges	WIFI - EAU CHAUDE ET FROIDE ENTRETIEN COMMUN ASSURANCE
Dépôt de garantie	370 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	443 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 790€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien



