



IMMEUBLE DE RAPPORT - 76500

ELBEUF 76500

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

IMMEUBLE DE RAPPORT - 76500

Situé en centre ville d'Elbeuf:

immeuble de rapport composé de 8 lots.

Un local commercial loué 500 euros, 2 studios (loués chacun 450 euros et 300 euros), 4 T2 (loués chacun 400 euros) et un T3 (loué 400 euros).

Revenu locatif annuel: 39 000 euros.

Taxe foncière de 4 000 euros.

215 m²

10 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Distance Commerces 0.2 km

Distance Train 3 km

Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

