



## ISSY LES MOULINEAUX

ISSY LES MOULINEAUX 92130

**230 000 € \***

\* 230 000 € honoraires inclus

215 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.98% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLAMART**

182 Avenue Jean Jaurès  
92140 Clamart

**0146447561**

## ISSY LES MOULINEAUX

Au sein de la résidence services pour seniors les Hespérides d'Issy Les Moulineaux

Un appartement entretenu avec soin 2 pièces d'environ 53m<sup>2</sup> comprenant une entrée avec des rangements, un salon séjour donnant sur un balcon, une chambre avec placard, une salle d'eau, une cuisine aménagée et équipée., WC séparé.

Résidence non médicalisée, offrant des services haut de gamme aux résidents

- un service de réception 7j/7 et 24h/24 avec hôtesse de jour et veilleurs de nuits,
- une service restauration avec possibilité de livraison de plateaux repas à domicile,
- des animations (conférences, sorties culturelles, soirées thématiques, bridge, scrabble, etc..),

53.7 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

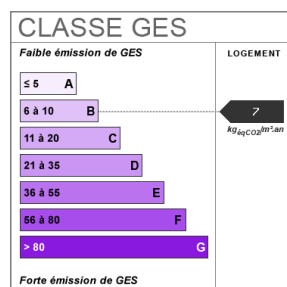
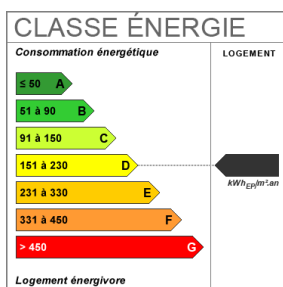
5

Nombre étages

7

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	14400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-08-02 01:00:31
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



