



## IMMEUBLE

CULOZ 01350

322 400 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUMILLY

8, place d'Armes  
74150 RUMILLY

0450101459

## IMMEUBLE

Maison de ville de caractère située au coeur d'un village, 300 m<sup>2</sup> de surface avec au rez-de-chaussée un commerce en activité, actuellement loué.

Grand parking gratuit à proximité.

De nombreux devis sont mis à disposition pour la rénovation.

5 minutes à pieds de la gare desservant GENEVE

30 minutes en voiture d'Aix-les-Bains.

50 minutes de Genève.

210 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Etage

3

|               |   |
|---------------|---|
| Nombre étages | 3 |
|---------------|---|

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Non |
|------------------------|-----|

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



