



Maison 5 pièce(s) 93 m2 Attestée RT 2012

MEURSAC 17120

269 000 € *

* 269 000 € honoraires inclus

255 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.49% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET COZES

27 Grande Rue

17120 COZES

0546908317

Maison 5 pièce(s) 93 m2 Attestée RT 2012

Joli pavillon de 93m² situé à Meursac et comprenant une grande pièce de vie, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC séparé et un Garage. Possibilité dans la pièce appelée Atelier d'aménager une suite parentale avec sde/sdb et dressing ou d'utiliser cet espace pour y mener une activité professionnelle.

Chauffage au sol, triple vitrage, volets roulants électriques, pompe à chaleur, assainissement individuel. le tout sur une parcelle de 561m² à clore.

Porte de garage sectionnelle électrique, isolation etc... Maison attestée RT2012.

93.28 m²

5 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

43 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 339€ et 459€ au 01/01/2021

Photos du bien



