

# GUY HOQUET

## Local commercial - 76500 Elbeuf- Réf SPEB

elbeuf 76500

**695 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 695 € Honoraires  
charges locataires: 1360 € TTC

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT  
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Local commercial - 76500 Elbeuf- Réf SPEB

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location ce bureau situé en centre-ville d'Elbeuf sous la Référence SPEB.

Dans un immeuble à usage de commerce et habitation au rez de chaussée: - Un magasin avec vitrine sur rue avec local sanitaire et un lavabo .

Le loyer de 695 euros H.T. avec 20% de TVA : 834€ TTC.

Disponible de suite, n'hésitez pas à contacter votre Agence d'Elbeuf au 02 35 77 87 10 afin de convenir d'une visite.

40 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 695 €

Diagnostic Energétique Non

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



