



Maison Saint Brice Sous Foret 95 m2

SAINT BRICE SOUS FORET 95350

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Maison Saint Brice Sous Foret 95 m2

Maison avec du cachet et un beau terrain !

Cette maison atypique est composée au rez de chaussée d'une cuisine fermée avec baie vitrée et accès au jardin, un salon avec cheminée, deux chambres de 10.6 m² et 16.7 m², salle d'eau et wc séparé.

L'étage dispose d'une troisième chambre.

Sous sol composé d'une buanderie, d'un atelier et d'une cave.

Garage indépendant.

A 5mn de la gare !

Visite 3D disponible. D'autres biens sont disponibles sur le site GUY HOQUET de MONTMORENCY.

95 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2022-01-01 04:21:51

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

189 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1090€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien





