



## Terrain Nervieux 1116 m2

NERVIEUX 42510

**70 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FEURS**

10 rue de la République  
42110 FEURS

**0477260020**

## Terrain Nervieux 1116 m2

TERRAIN VIABILISE A 10 MINUTES DE FEURS

Lot N° 2 terrain de 1116 m<sup>2</sup> Nervieux.

NERVIEUX (42510) proche Feurs, Balbigny vend terrain plat entièrement viabilisé libre constructeur relié au réseau public des eaux usées.

Surface : 1116m<sup>2</sup>

Non soumis au DPE

Prix du bien : 70000 €

Honoraires à la charge du vendeur

L'École Primaire Nervieux Mizerieux Primaire se trouve à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a les gares Balbigny, Feurs et Saint-Jodard à moins de 10 minutes en voiture. Les autoroutes A89 (Saint-Etienne et Lyon) et A72 (Clermont Ferrand) et la nationale N82 sont accessibles à moins de 5 km. On trouve une boulangerie et une épicerie à proximité du logement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

N'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Feurs.

1116 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Assainissement

Tout à l'égout

Date ERP

2023-11-14 20:15:21

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



