



## APPARTEMENT T3 MEUBLE EN RDC - SAINT PIERRE LES ELBEUF - Référence : LAMO

SAINT PIERRE LES ELBEUF 76320

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## APPARTEMENT T3 MEUBLE EN RDC - SAINT PIERRE LES ELBEUF - Référence : LAMO

Votre Agence d'Elbeuf vous propose à la location ce charmant appartement meublé dans un immeuble calme et sécurisé sous la référence LAMO.

Cet appartement meublé, vous offre entrée sur séjour/salon, une cuisine aménagée et équipée, dégagement avec placard, deux chambres avec placard, salle de douches avec meuble vasque, WC individuel.

Le loyer de 690 Euros est charges comprises dont 150€ de charges mensuelles comprenant eau (chaude et froide), chauffage collectif, l'entretien des parties communes, entretien des espaces verts et la place de parking.

Seul l'électricité reste à votre charge.

Disponible au 30 Août 2024, N'hésitez pas à contacter votre agence d'Elbeuf au 02.35.77.87.10 pour plus de renseignements.

54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	150 €
Prestations / charges	Provision de chauffage, eau chaude et froide, entretien d'immeuble, espace vert
Dépôt de garantie	540 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 820€ au 01/01/2021

Photos du bien



