



## Terrain à bâtir de 600 m<sup>2</sup> à Vaux-Sur-Mer (17640)

VAUX SUR MER 17640

**369 000 € \***

\* 369 000 € honoraires inclus

350 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.43% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe

17200 ROYAN

0546221787

## Terrain à bâtir de 600 m<sup>2</sup> à Vaux-Sur-Mer (17640)

EXCLUSIVITÉ - À 100 mètres des commerces et 750 mètres de la plage de Saint-Sordelin, terrain constructible de 600 m<sup>2</sup>. Il est vendu viabilisé et est situé hors lotissement. Ce terrain disposant d'une emprise au sol de 50 % est proposé libre de constructeur.

600 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	4.3 km
Accès Bus	4 min

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

