



## t2 rénové centre ville

limoges 87000

**355 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 320 €

Guy HOQUET  
LIMOGES

23 rue de Beaupuy  
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

## t2 rénové centre ville

Centre ville Limoges - quartier historique  
Proche Cathédral et bords de vienne

T2 non meublé rénové

Dans un immeuble fibré et rénové

Chauffage individuel électrique

Loyer chargé 355€ (eau froide, commun, TOM)

Dépôt de garantie : 320€

Honoraire agence : 231€ dont 63€ d'état des lieux

Pour tous renseignements veuillez contacter Mlle Moreau

21 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Provision sur charges

35 €

Dépôt de garantie 320 €

Régularisation des charges Forfaitaires mensuelles

Diagnostic Energétique Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



**Caroline Moreau**

Conseillère  
Transactions

+ 06.21.73.02.54  
+ caroline.moreau@guyhoquet.com  
+ 14 boulevard Carnot  
87000 LIMOGES

**GUY  
HOQUET**

**L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS**