



Clamart - 4 pièce(s) - 120 m2

CLAMART 92140

1 955 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart**0146447561**

Clamart - 4 pièce(s) - 120 m2

Idéalement située à seulement 10 minutes de la gare de Clamart et des commerces. Cette maison est nichée dans une impasse paisible. vous serez bluffé par son terrain de 1012 m². Elle se compose d'une entrée, avec un vaste séjour cheminée et un salon, une cuisine dinatoire donnant accès directement sur un jardin sans vis à vis, deux chambres, une salle de bains, wc. En rez-de-jardin : un garage pouvant accueillir deux voitures, wc, un bureau. Cette demeure est également stratégiquement située dans le secteur scolaire de l'école Jules Ferry et le collège Maison Blanche. Maison hors carrières, nombreuses possibilités pour ce terrain, division possible.

120 m²**4 pièce(s)****2
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Bien en copropriété Non

Surface séjour 16.42 m²

Année construction	1963
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Piscine	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	452 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



