



## Maison Vesoul 4 pièce(s) 110 m2

VESOUL 70000

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 770 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 330 €

TTC.

**Guy HOQUET VESOUL**

74 rue Pierre Curie

70000 VESOUL

**03 84 96 71 71**

## Maison Vesoul 4 pièce(s) 110 m2

Jolie maison de 110m<sup>2</sup> située au coeur de Vesoul.

Cette maison comporte une entrée menant sur un beau séjour de 20m<sup>2</sup>, une cuisine nue avec accès direct au terrain, un WC ainsi qu'une première chambre.

A l'étage, vous trouverez une mezzanine qui dessert deux belles chambres, une salle d'eau et un grenier.

Au sous sol un dégagement mène sur une buanderie, un garage de 24m<sup>2</sup>, une cave et une remise donnant un accès direct au jardin.

Honoraires de locations: 770 euros dont 330 pour l'état des lieux

110 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Provision sur charges 50 €

Dépôt de garantie 800 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	1932
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	408 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien





