



Maison F4 (155 m²) en vente à PORT VENDRES

PORT VENDRES 66660

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ARGELES SUR MER

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Maison F4 (155 m²) en vente à PORT VENDRES

MAISON 4 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

À vendre : découvrez à PORT VENDRES (66660) cette maison.

Elle se compose d'une habitation principale de 110m² avec trois chambres, d'un appartement indépendant avec une chambre, et un studio. Chaque dépendance dispose d'une entrée séparée.

C'est une maison de 3 niveaux de bon standing. Elle a été construite en 1987. Elle est aménagée comme suit : trois chambres, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, deux salles d'eau et deux toilettes. Cette maison bénéficie d'un chauffage réversible en climatisation. Elle est en bon état général.

De l'espace additionnel est fourni par deux balcons, un jardin et une terrasse de 30 m². Cette maison est agrémentée aussi d'une cave.

Elle est proposée à l'achat pour 449 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet ARGELES SUR MER.

155 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	42 m2
Jardin	Oui
Année construction	1987
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur, GarageSimple

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Sous-sol	Oui
----------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





