



Murs et fond de restaurant

MULHOUSE 68100

630 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Murs et fond de restaurant

INSTITUTION MULHOUSIENNE, en exclusivité chez Guy Hoquet : Murs et fond de commerce de restaurant

La superficie du restaurant est d'environ 160 m2 sur deux niveaux
En complément à l'étage un F3 d'environ 50 m2

Ce bel établissement de spécialités méditerranéennes à la fidèle clientèle est une valeur sûre de la ville de Mulhouse.

Bénéficiant d'un emplacement idéal en centre ville, son activité est florissante et le chiffre d'affaire en constante progression.

Une partie épicerie fine complète l'activité.

A partir du printemps le service se fait également en terrasse.

Il est possible d'acquérir le fond seul.

RÉFÉRENCE : 3678

CLASSE ÉNERGIE : G

NOMBRES DE LOTS : 13

CHARGES : 1370 €/mois (chauffage inclus)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 5070€ et 6860€

AGENT : Franck JOUHAUD

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

La visite virtuelle est disponible sur demande

N'hésitez pas à nous contacter pour une estimation offerte de votre bien, nous nous engageons à intervenir dans les 48 heures en toute discrétion

160 m²

Fiche technique du bien

Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	560 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

