



Terrain à bâtir - 404m2 - 17440 AYTRE

AYTRE 17440

262 500 € *

* 262 500 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LA
ROCHELLE OUEST

61 rue du Lignon
17000 LA ROCHELLE

05 46 01 04 04

Terrain à bâtir - 404m2 - 17440 AYTRE

Sur la commune d'Aytré (17440), à proximité immédiate du centre ville et du parc Jean MACE, terrain à bâtir d'une superficie d'environ 404 m2, non viabilisé, libre de constructeur. Exposition Sud
Situé en zone UV3 du PLUI - biotope 40% dont 60% de pleine terre - construction possible en R+1
Façade 10,57 ml - Profondeur : 37,37 ml

Ce bien est proposé à la vente par Olivier DEPOORTER - EI - agent commercial en immobilier immatriculé au RSAC La Rochelle sous le numéro 509 371 308.

Le prix de ce terrain est de 262 500 € (dont 5% d'honoraires agence à la charge de l'acquéreur).

Pour tout complément d'information, veuillez contacter l'agence en précisant la référence 7849.

404 m²

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Date ERP

2023-11-03 23:49:12

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

