



LOCAL PROFESSIONNEL POUR STOCKAGE

VILLEURBANNE 69100

420 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 551 € TTC

Guy HOQUET LYON 7

20 Avenue Jean Jaurès

69007 Lyon

0472767080

LOCAL PROFESSIONNEL POUR STOCKAGE

A quelques minutes du métro Charpennes, local professionnel de 42.40m2 située au rez-de-chaussée d'une copropriété.

Le local est destiné à du stockage et est accessible par une porte de garage automatique.

Disponible de suite.

Loyer 420€

Honoraires d'agence + frais d'état des lieux : 551€

Loyer calculé selon le Décret n° 2021-1143 du 2 septembre 2021 fixant le périmètre du territoire de la métropole de Lyon sur lequel est mis en place le dispositif d'encadrement des loyers prévu à l'article 140 de la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

42.4 m²

Fiche technique du bien

| | |
|----------------------------|-------------------------|
| Accès Bus | 3 min |
| Accès tramway | 9 min |
| Dépôt de garantie | 420 € |
| Régularisation des charges | Forfaitaires mensuelles |
| Bien en copropriété | Oui |
| Date ERP | 2019-01-11 17:03:42 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

