



## Pavillon neuf 4 chambres 76850

BOSC LE HARD 76850

**279 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-  
ACHARD**

340 Grande Rue  
27310 BOURG-ACHARD

**02 79 05 00 80**

## Pavillon neuf 4 chambres 76850

Votre agence GUY HOQUET Normand'IMMO vous propose en exclusivité ce pavillon neuf de plain-pied de 100 m<sup>2</sup>, de juin 2023, dans un quartier résidentiel, comprenant:

- Entrée, séjour/salon, cuisine ouverte, cellier, suite parentale avec salle de douche privative, 3 chambres, une salle de bains et douche, wc séparé, dégagement.
- Garage accolé et joli terrain clos.
- Combles aménageables
- Chauffage central par pompe à chaleur et plancher chauffant.

100 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2023

Neuf - Ancien

Neuf

---

Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



