



## PAVILLON- 4 PIECES- 27310

BOURG ACHARD 27310

**200 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ELBEUF**

27 TER COURS CARNOT  
76500 ELBEUF

**02 35 77 87 10**

## PAVILLON- 4 PIECES- 27310

POUR INVESTISSEURS!!!!!!!

Situé à 30 minutes de Rouen et proche de l'A13,

pavillon récent se composant d'une entrée avec placard, cuisine aménagée, grand séjour/salon, et wc.

A l'étage: belle pièce palière, 3 chambres, salle de bains avec douche et baignoire et wc.

Garage carrelé, volets électriques, jardin entièrement clos.

LA MAISON EST VENDUE AVEC UN BAIL EN COURS.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



